GEOFFREY BOYNARD
Ingénieur territorial en urbanisme

40 ans - Permis de conduire
- La Rochelle (17000) France

geoffreyboynard@hotmail.com

Lauréat du concours 2012 d'ingénieur territorial en spécialité urbanisme, aménagement et paysages.

EXPÉRIENCES

Directeur adjoint - Service Urbanisme Réglementaire

Communauté d'Agglomération de La Rochelle - Depuis décembre 2017

- Pilotage, gestion et sécurisation des procédures en urbanisme (PC, DP, AT, ...) traitées par le service
- Référents thématiques (Habitat, transition énergétique, mobilités, dématérialisation, contentieux,...)
- Gestion pré-contentieux en urbanisme en lien avec le service juridique
- Management de cellules
- Partenariat Institutionnel (ABF, DDTM, SDIS, DRAC...) et concessionnaires (ENEDIS, GRTGAZ, SFR, ORANGE, ...)

Formateur Association des Maires de France 16 17 79 et 86

Association des Maires de France - Depuis février 2024

- Les bases du droit de l'urbanisme
- Les autorisations du droit des sols (ADS)
- Les antennes relais de Téléphonie Mobile et la 5G

Intervenant Formateur en école d'ingénieurs - Conservatoire National des Arts et Métiers

Ecole Supérieure des Géomètres Topographes - Depuis octobre 2012 - Vacataire - Le Mans - France

- Professeur référent dans le cadre des ateliers d'urbanisme (Projets de la Communauté Urbaine du Mans)
- Encadrement et intervenant dans le module Aménagement de l'espace et Urbanisme
- Intervenant en Voirie et réseaux divers

Responsable Cellule Accueil et Procédures en Urbanisme

Mairie de La Rochelle - Février 2013 à décembre 2017 - CDI - La Rochelle - France

- Veille et sécurisation des procédures en urbanisme (PC, DP, AT...)
- Accueil et information au public
- Gestion contentieux en lien avec le service juridique
- Référent Développement Durable et correspondant internet-intranet
- Partenariat (CDA, ABF, OPHLM, institutions)

FORMATIONS

Master 2 professionnel : Urbanisme et Aménagement Urbain

SCIENCES PO LYON - INSTITUT D'URBANISME DE LYON - ECOLE NATIONALE DES TRAVAUX PUBLICS DE L'ETAT

Septembre 2009 à octobre 2010

Cycle d'Ingénieur Géomètre-Topographe

ECOLE SUPÉRIEURE DES GÉOMÈTRES-TOPOGRAPHES (ESGT-CNAM) LE MANS 72

Septembre 2006 à juin 2009

Ecole d'ingénieurs formant au métier de Géomètre-Expert

PORTFOLIOS

Opération Beauregard "Calypso" Lauréat de la conduite d'opération responsable en Nouvelle Aquitaine Équerre d'argent 2020

Opération Beauregard "Calypso" Lauréat de la conduite d'opération responsable en Nouvelle Aquitaine Équerre d'argent 2020

Site web

https://www.youtube.com/watch?v=IcuycuWdfng

Date de création

18 nov. 2020

Lauréat du concours d'ingénieur externe en spécialité urbanisme, aménagement et paysages 2012

Grand Ouest - Octobre 2012 - Montpellier CDG 34 - France

Obtention du concours d'ingénieur territorial en spécialité Urbanisme, aménagement et paysages.

Responsable Développement Economique et Urbanisme

SIVOM du canton de Montendre - Septembre 2011 à juillet 2012 - CDD - Montendre - France

- Élaboration des documents d'urbanisme des 15 communes formant le Canton de Montendre
- Appuis juridiques et techniques aux élus
- Concertation
- Soutien à projets extérieurs, Relations extérieures
- Environnement : Natura 2000 (Pilotage, étude et conseil)

AMO secteur Hôtellerie

SARL 3Y - Janvier 2011 à septembre 2011 - CDI - La Rochelle - France

- Construction d'un hôtel 3 étoiles High Tech à La Rochelle
- Réunions et suivi de chantier
- Comptabilité
- Réception

Chargé d'opérations

GRAND LYON HABITAT - Avril 2010 à octobre 2010 - Stage - Lyon - France

- Mise en place de l'outil d'Accession Sociale à la Propriété pour le compte de la communauté urbaine de Lyon
- Estimations financières et conception
- Marchés Publics, Concours, Appel d'offres
- Prospections et négociations

Chargé de mission

Ordre des Géomètres-Experts - Cabinet Vatré - Février 2009 à juillet 2009 - Stage - Paris - La Rochelle - France

- Mise en place de la procédure d'Aménagement Foncier AFAE : Aménagement Foncier Agricole et Environnemental
- Lobbying Grenelle de l'environnement 2

Assistant à Promoteur Immobilier

Entreprise Mediatim promoteur, aménageur et agent immobilier - Juin 2008 à septembre 2008 - Stage - La Rochelle - France

- Réunions de Chantiers, Appuis techniques et juridiques
- Chantiers Villa Océane, Quai Ouest
- Estimation, bilan, rédaction de mandats
- Prospection, boiting
- Contacts et Accueil clientèle

Remerciement du travail accompli suite au lauréat de l'opération Beauregard "Calypso" Aquitaine Équerre d'argent 2020

Journée du projet Beauregard Une vision partagée

Article Journal Sud Ouest 16 mai 2019

Le projet fait l'unanimité

BEAUREGARD Vinci construira finalement 327 logements et 1 000 m² de commerces

Tout est bien qui finit bien. Le dossier immobilier Beauregard ne devrait plus faire parler de lui contrairement aux dix années qui viennent de s'écouler. L'association Beauregard Demain et le comité de quartier Cognehors-Lafond-Beauregard auront certainement eu raison de se battre. Après dix ans de batailles, de scénarios revus et corrigés et moult rebondissements concernant l'avenir immobilier des 4,5 hectares situés à l'angle de Moulins de justice et Beauregard, le projet est désormais ficelé. Vinci construira finalement 327 logements, en majorité du T3 au T5, 1 000 mètres carrés de commerces ou encore entre 2 000 et 2 500 mètres carrés de bureaux. Le futur quartier comprendra aussi un espace collectif, des jardins partagés, 400 places de stationnements semi-enterrées et une vaste station de vélos en libre-service.

Consensus inespéré

Mardi après-midi, de 14 à 20 heures, NeoRama, spécialisée dans la concertation et l'accompagnement de projets d'aménagement, avait été mandatée par le constructeur pour présenter la mouture définitive du dossier. Une ultime étape d'apaisement qui n'a provoqué aucun remous. Bien au contraire. Après des années de grogne et de fâcheries, ce n'était que louanges mardi autour des panneaux d'expositions installés dans la salle du Portugal. « Je n'aurais jamais cru qu'on arrive un jour à ce consensus. Je n'en reviens pas ! Nous sommes très satisfaits et le boulot qui a été fait ces derniers mois a été formidable », reconnaissait Michel Renverseau, fervent opposant depuis l'origine aux différents projets, passés de 750 logements à 7 étages puis à 450 avant que la Ville ne tranche à 350.

Entre-temps, le bailleur social, Immobilière Atlantic Aménagement 3F aura jeté l'éponge et revendu le tout à Vinci (un tiers des lots sera toutefois destiné au logement social). Et il aura fallu de nombreux ateliers et réunions pour permettre de mettre tout le monde d'accord autour de la table. « C'est un vrai beau projet de concertation, d'échanges. On a pris en compte les remarques et les doléances des riverains. Aujourd'hui, l'idée est de créer un parc urbain, une cité-jardin très végétalisée avec une architecture modeste et fonctionnelle », expliquait mardi l'architecte rochelais Bertrand Pourrier, de l'agence ABP.

Si on est loin de l'écoquartier imaginé un temps par l'ancienne municipalité de Maxime Bono, le futur parc a été pensé pour s'intégrer et répondre aux normes environnementales en vigueur. Le permis de construire doit être déposé à la fin du mois. Le début du chantier est prévu au printemps 2020. la livraison en 2022.

Le projet définitif des 4,5 hectares de Beauregard a été présenté mardi aux riverains. PHOTO XAVIER LÉTY

Agnès Lanoëlle

Ingénieur géomètre topographe

Koniambo Nickel SAS - Juin 2007 à septembre 2007 - Stage - Koné - Nouvelle-Calédonie

- Implantation de la première usine d'extraction de nickel au monde
- Plan topographique
- MNT, calcul de cubatures

Responsable cartographie Ligne TGV Atlantique Sud

Foncier Topo Conseil - Juin 2006 à août 2006 - CDD - La Rochelle - France

- Établir la cartographie de la pré-étude Ligne TGV Atlantique Sud (Tours-Bordeaux) sur le secteur Charente (La Couronne, Nersac, Roullet-Saint Estèphe)
- Concertation
- Proposition de tracés

COMPÉTENCES

Urbanisme et aménagement

- Aménagement urbain
- Règles d'urbanisme et de planification
- Développement durable et Environnement

Montage d'opération

- Ingénierie financière et montage d'opération
- Code des marchés publics
- Risques et aménagement
- Conception d'espace public
- Régénération urbaine

FONCIER

- Action foncière et territoires
- Aménagement foncier
- Bornage
- Division de la propriété
- Estimation urbaine
- Expertise agricole
- Entremise immobilière
- Politiques foncières et immobilières
- Syndic de copropriété

Droit

- Droit de l'urbanisme
- Droit de l'environnement
- Droit civil
- Droit administratif
- Droit rural
- Droit du travail

Public et relations

- Relation et organisation des acteurs publiques
- Pratique financière des collectivités

Reconversion résidentielle de la Clinique du Mail

Article Journal de Haute Saintonge

CHAMOUILLAC

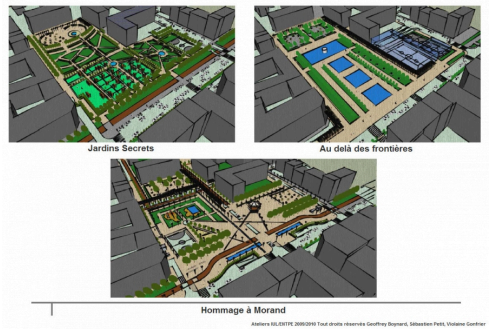
SIVOM

Joffrey Boynard s'en va...

C'est avec émotion que Robert Chef a salué le départ de Joffrey qui remplaçait Christelle, le temps de son congé maternité. Il a salué un collaborateur dévoué à son travail et qui a fait preuve de beaucoup de professionnalisme tout au long de son contrat. Tout juste sorti de l'école lorsqu'il est arrivé en poste au SIVOM, il a fait ses premières armes sur certains dossiers un peu difficiles (Natura 2000 par exemple) et a su gérer avec compétences, sérieux, disponibilité et humanité les problèmes liés à ces mêmes dossiers. Joffrey quant à lui, a remercié tous ceux qui l'ont accueilli chaleureusement avec une mention spéciale pour toutes les secrétaires de mairie qui ont tout fait pour l'aider dans ces dossiers un peu compliqués! Bonne route à vous et bon courage pour l'avenir, qui s'annonce radieux aux humaines. vues de vos compétences professionnelles et de vos qualités

A.SC

Propositions d'aménagement de la Place de l'Europe à Lyon 6ème



CENTRES D'INTÉRÊT

Voyages

- Other
- Etats-Unis, Norvège, Thaïlande, Tunisie, Espagne, Pays de Galles, Nouvelle Calédonie, Réunion, etc...

- Organisation publique
- Stratégie et finances des collectivités

Informatique

- Progiciels : Autocad, Arcview, Mapinfo, Photoshop, Illustrator
- Logiciels : Word, Excel, Powerpoint, Dreamweaver, Sketchup
- Programmation : C++, HTML

Langues

- Anglais : Lu, écrit et parlé
- Espagnol : Niveau terminale

Sport

- Squash
- Athlétisme
- Plongée
- Ski